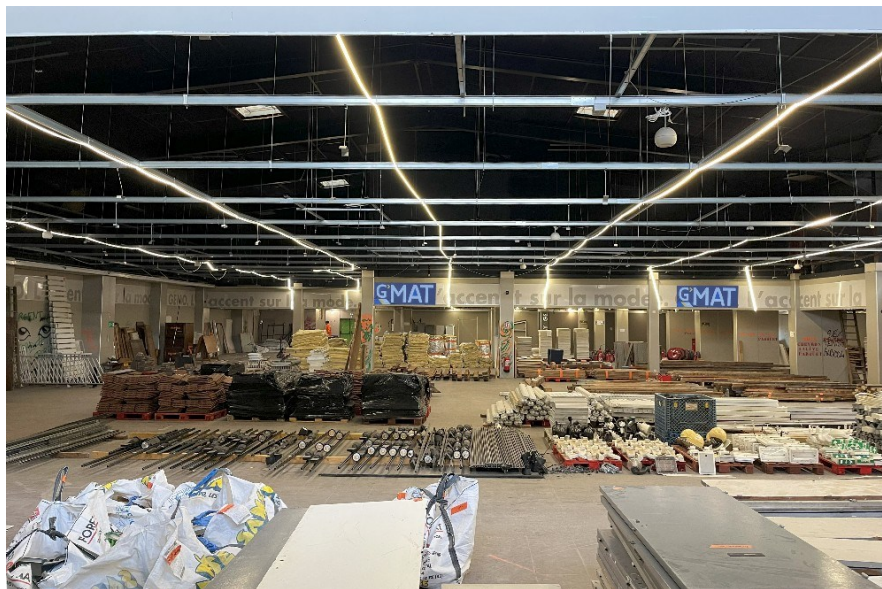


-EPA-SAINT-ÉTIENNE-



Crédits : EPA Saint-Etienne

L'EPA de Saint-Étienne ouvre une matériauthèque de seconde main

Dans le cadre de la requalification de la rue des Rochettes, l'Établissement Public d'Aménagement de Saint-Étienne (EPASE) annonce l'ouverture d'une matériauthèque éphémère, une initiative innovante visant à donner une seconde vie aux matériaux récupérés lors des déconstructions.

Un projet au service de l'économie circulaire

Située dans l'ancien magasin GEMO, cette matériauthèque de 1 000 m² est désormais accessible depuis le 8 novembre aux professionnels et aux particuliers deux demi-journées par semaine, le vendredi après-midi et le samedi matin. Gérée par l'association Aplomb-Ecomat38, elle met à disposition un large choix de matériaux en bon état (sanitaires, cloisons, planchers, carrelages, gaines d'aération, etc.), disponibles jusqu'à épuisement des stocks.

[Un catalogue en ligne](#) mis à jour chaque semaine, permet de consulter les matériaux disponibles à la vente.

"La matériauthèque est une véritable opportunité pour donner une seconde vie aux matériaux issus des déconstructions. Elle incarne notre volonté de promouvoir une économie circulaire, en facilitant le réemploi de matériaux encore en bon état, tout en rendant cette démarche accessible aux professionnels comme aux particuliers. C'est une première sur notre territoire, et elle s'inscrit pleinement dans notre vision durable et innovante de l'aménagement urbain." explique **Edwige Belle, cheffe de projet EPASE.**

Un partenariat qui repense la déconstruction et le recyclage

Le secteur du bâtiment et des travaux publics, grand consommateur de ressources et générateur d'importants volumes de déchets, dispose d'un potentiel de valorisation encore sous-exploité. Face à cette réalité, l'EPASE, en collaboration avec SUEZ Consulting, maître d'œuvre, et NEO-ECO, assistant à maîtrise d'ouvrage réemploi, a souhaité créer une matériauthèque.

Ce projet prend vie dans le cadre de la déconstruction des anciennes « boîtes commerciales » de la rue des Rochettes. Il implique une réflexion préalable dès le montage de l'opération puis un travail spécifique des équipes engagées sur place, notamment pour identifier les matériaux valorisables puis réaliser les travaux de déconstruction en conséquence. Après diagnostic et inventaire des matériaux réemployables par NEO-ECO, deux structures ont été retenues pour mettre en œuvre ce projet : l'entreprise DEMCY en charge de la déconstruction des bâtiments des Rochettes et l'association Aplomb

, qui porte la responsabilité de la création de la matériauthèque et de son animation (collecte et revente des matériaux récupérés).

Une requalification urbaine ambitieuse qui tend vers une zone d'activité industrielle et artisanale

Au-delà de l'ouverture de cette matériauthèque éphémère, l'EPASE porte un projet global visant à transformer cette entrée de ville en un quartier attractif et durable, relié au reste de la ville. L'EPASE souhaite ainsi améliorer la qualité de vie des habitants tout en promouvant un développement urbain respectueux de l'environnement.

À terme, l'EPASE ambitionne de créer sur ce site une zone d'activités mêlant artisanat et industrie légère, marquant son engagement en faveur de la réintégration des activités productives en ville. Ce projet ouvre la voie à de nouvelles opportunités économiques, avec la création d'emplois qualifiés et le développement d'activités diversifiées.

Horaires d'ouverture :

Vendredi : 13h - 17h

Samedi : 9h - 13h

À propos de l'EPASE :

Aménageur, promoteur, commercialisateur et plus encore... Depuis 2007, l'Établissement Public d'Aménagement de Saint-Étienne agit pour l'attractivité de la métropole stéphanoise, la dynamisation de l'hypercentre, le soutien à l'économie locale et le développement de l'offre commerciale. Couvrant un périmètre de 970 hectares dont une opération d'intérêt national (OIN), l'EPA intervient sur les quartiers : Jacquard / Saint-Roch / Centre-ville - Manufacture Plaine Achille - Châteaueux - Pont de l'Âne Monthieu. L'EPA de Saint-Étienne est un partenariat entre l'État, la ville de Saint-Étienne, Saint-Étienne Métropole, le Département de la Loire et la Région Auvergne-Rhône-Alpes.



CONTACTS MÉDIAS

Agence **14** Septembre

Laura Sergeant - 06 08 75 74 24 - laurasergeant@14septembre.com

Nolwenn Champault - 07 86 22 13 23 - nolwennchampault@14septembre.com