

-EPA-SAINT-ÉTIENNE-



© EPA Saint-Étienne

L'EPA de Saint-Étienne livre officiellement le jardin Eden, nouveau poumon vert de l'hypercentre de la ville

De salle de cinéma emblématique à espace vert, l'Établissement Public d'Aménagement de Saint-Étienne (EPASE) annonce la livraison et l'ouverture du jardin Eden, un îlot de fraîcheur de 2 000 m², dans le cadre de la revitalisation du centre-ville.

Une intervention globale de rénovation urbaine...

L'ancien cinéma Eden a tiré sa révérence. Il laisse le premier rôle à **un nouvel espace public faisant la part belle à la fraîcheur, la biodiversité, qui devient un véritable havre de calme et de verdure au cœur du centre-ville de Saint-Étienne. Le nouvel îlot Eden**, conçu en lien avec la Ville de Saint-Étienne dans le cadre d'une démarche de concertation initiée fin 2021, **accueille en juillet ses premiers visiteurs.**

Le jardin Eden, quasi intégralement désimperméabilisé, mixe différents usages tout en intégrant des éléments rappelant l'histoire du site. **Les stéphanois peuvent désormais profiter d'espaces végétalisés habillés d'arbres et plantes variés, d'œuvres d'art, d'une fontaine à eau, d'une grande pergola, d'un sanctuaire de biodiversité, d'un "jardin partagé", ou encore d'espaces de détente et d'un écran de projection.**

"Pour préserver l'histoire du lieu, nous avons réutilisé l'enseigne de l'ancien cinéma et récupéré des pierres de taille pour faire du mobilier urbain. Un écran de projection a été installé pour des séances de cinéma en plein air. L'EPASE est fier d'offrir aux Stéphanois cet espace de nature en ville, symbole de notre engagement pour la biodiversité et la lutte contre le réchauffement climatique." souligne **Louise Neyret, Cheffe de projet Jacquard-Saint-Roch-Centre-Ville pour l'EPA de Saint-Étienne.**

... aux multiples facettes !

En lien avec l'aménagement de ce nouveau jardin, l'EPASE réalise, rue Louis Braille, la réhabilitation de 3 commerces dont un futur restaurant ouvert sur le jardin, afin de réactiver le linéaire commercial de cette portion de rue.

"La connexion entre l'aménagement et le projet immobilier est claire, montrant l'importance d'une approche globale. Offrir un espace public de qualité renforce la réactivation des cellules commerciales, et l'arrivée de nouveaux commerçants contribue directement à revitaliser le centre-ville." souligne **Louise Neyret, Cheffe de projet Jacquard-Saint-Roch-Centre-Ville pour l'EPA de Saint-Étienne.**

*Aménagement d'espaces publics de qualité, réactivation de rez-de-chaussée commerciaux, amélioration de l'habitat...

*L'EPASE : Etablissement Public d'Aménagement de Saint-Etienne

Fiche technique :

Programme : Projet EDEN

Surface : 2000 m²

Maîtrise d'ouvrage : EPA Saint-Étienne

Equipe de maîtrise d'œuvre : Passagers des Villes - Telyp - Les Eclairagistes Associés - Ecosphère

Coût de l'aménagement : 1,2 M € HT

Financement : EPA Saint-Étienne - Fonds vert au titre de la renaturation des villes et villages

Livraison : juillet 2024

Informations et chiffres clés :

960 m² d'espaces verts créés

640 m² de pelouses et 230 m² de massifs plantés

33 arbres plantés

200 m² de treilles installées et de plantes grimpantes

180 m² dédiés à un sanctuaire de biodiversité

Une fontaine avec effet mur d'eau

Des espaces de détente aménagés

Une grande pergola

Un écran de projection

Des œuvres d'art

Télécharger les visuels



CONTACTS MÉDIAS

Agence **14 Septembre**

Laura Sergeant - 06 08 75 74 24 - laurasergeant@14septembre.com

Nolwenn Champault - 07 86 22 13 23 - nolwennchampault@14septembre.com